

Propočet stavby dle THU

Stavba: **1941** **Therme Park Lázně Velké Losiny**

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Objednatel: **Lázně Velké Losiny, s.r.o.**
Lázeňská 323
78815 Velké Losiny

IČO: **28561813**
DIČ: **CZ28561813**

Vypracoval: **Habarta Tomáš, Bc.**

Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	288 028 485,00 CZK
Základní DPH	21 %	60 485 982,00 CZK

Zaokrouhlení: 0,00 CZK

Cena celkem: 348 514 467,00 CZK

V

dne

17.12.2015

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby:

Stavba:	1941	Therme Park Lázně Velké Losiny	List č.2
---------	------	--------------------------------	----------

Rekapitulace objektů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		288 028 485,00	0,00	288 028 485,00
SO.01	Termální bazén	261 819 580,00	0,00	261 819 580,00
SO.02	Venkovní bazén	10 622 700,00	0,00	10 622 700,00
IO.03	Komunikace a zpevněné plochy	4 895 550,00	0,00	4 895 550,00
IO.04	Terénní úpravy	602 250,00	0,00	602 250,00
IO.06.1	Přípojka pitné vody	643 500,00	0,00	643 500,00
IO.06.2	Přípojka minerální vody	1 178 100,00	0,00	1 178 100,00
IO.07	Kanalizace dešťová	3 368 480,00	0,00	3 368 480,00
IO.08	Kanalizace splašková	3 175 020,00	0,00	3 175 020,00
IO.09	Přípojka NN	138 635,00	0,00	138 635,00
IO.10	Přípojka SLP	187 824,00	0,00	187 824,00
IO.11	Trafostanice	105 150,00	0,00	105 150,00
IO.12	Venkovní osvětlení	428 400,00	0,00	428 400,00
IO.13	Kabelový přívod VN	545 142,00	0,00	545 142,00
IO.14	Přípojka plynu	318 154,00	0,00	318 154,00

Stavba:	1941	Therme Park Lázně Velké Losiny	List č.3
---------	------	--------------------------------	----------

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem
0	Nepřirazený díl	HSV	10 088 405,00
1	Zemní práce	HSV	8 367 799,77
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV	13 424 030,62
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	36 144 966,00
4	Vodorovné konstrukce	HSV	19 370 502,36
5	Komunikace	HSV	4 239 500,98
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV	17 656 782,33
8	Trubní vedení	HSV	127 472,40
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV	7 616 928,66
99	Staveništní přesun hmot	HSV	8 625 951,51
711	Izolace proti vodě	PSV	2 866 265,82
712	Živičné krytiny	PSV	5 027 685,52
713	Izolace tepelné	PSV	5 165 780,62
714	Izolace akustické a protiotřesové	PSV	2 356 376,22
715	Izolace chemické	PSV	704 225,06
721	Vnitřní kanalizace	PSV	2 366 998,92
722	Vnitřní vodovod	PSV	2 356 376,22
724	Strojní vybavení	PSV	555 507,26
725	Zařizovací předměty	PSV	2 618 195,80
732	Strojovny	PSV	2 094 556,64
733	Rozvod potrubí	PSV	3 665 474,12
734	Armatury	PSV	2 618 195,80
735	Otopná tělesa	PSV	2 356 376,22
762	Konstrukce tesařské	PSV	1 843 359,76
764	Konstrukce klempířské	PSV	3 152 457,66
765	Krytiny tvrdé	PSV	523 639,16
766	Konstrukce truhlářské	PSV	2 356 376,22
767	Konstrukce zámečnické	PSV	49 117 622,73
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	3 403 654,54
772	Kamenné dlažby	PSV	7 069 128,66
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV	2 880 015,38
776	Podlahy povlakové	PSV	1 047 278,32
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV	1 047 278,32
781	Obklady keramické	PSV	13 625 240,86
782	Konstrukce z přírodního kamene	PSV	9 163 685,30
783	Nátěry	PSV	1 864 605,16
784	Malby	PSV	785 458,74
786	Čalounické úpravy	PSV	261 819,58
787	Zasklívání	PSV	261 819,58
791	Montáž zařízení velkokuchyní	PSV	4 974 572,02
M21	Elektromontáže	MON	14 191 370,82
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON	3 665 474,12
M23	Montáže potrubí	MON	42 490,80
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	MON	1 047 278,32
M33	Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy	MON	2 880 015,38
M35	Montáže čerpadel, kompresorů	MON	534 261,86
M36	Montáže měřících a regulačních zařízení	MON	523 639,16
M43	Montáže ocelových konstrukcí	MON	42 490,80
M99	Ostatní práce "M"	MON	1 309 097,90

Stavba:	1941	Therme Park Lázně Velké Losiny	List č.4
			288 028 485,00

Stavba:	1941	Therme Park Lázně Velké Losiny	List č.5
Objekt:	SO.01	Termální bazén	

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: **SO.01**

Termální bazén

Třídník stavebních objektů (JKSO):

801	Budovy občanské výstavby
801.5	Budovy pro tělovýchovu
801.54	budovy sportovních lázní a krytých koupališť

Charakteristika: 801.54.2 svislá nosná konstrukce monolitická betonová tyčová

Akce: 801.54.2.1 novostavba objektu

Počet MJ jednotek: 40342 m3

Cena **261 819 580,00**

Popis:

Rozpad ceny

Číslo	Název	Procento	Cena
1	Zemní práce	2,4	6 283 669,92
2	Základy a zvláštní zakládání	4,9	12 829 159,42
3	Svislé a kompletní konstrukce	12	31 418 349,60
4	Vodorovné konstrukce	7,2	18 851 009,76
5	Komunikace	0,1	261 819,58
6	Úpravy povrchu, podlahy	6,6	17 280 092,28
9	Ostatní konstrukce, bourání	2,7	7 069 128,66
99	Staveništní přesun hmot	2,7	7 069 128,66
M21	Elektromontáže	5,4	14 138 257,32
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	1,4	3 665 474,12
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	0,4	1 047 278,32
M33	Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy	1,1	2 880 015,38
M35	Montáže čerpadel, kompresorů	0,2	523 639,16
M36	Montáže měřicích a regulačních zařízení	0,2	523 639,16
M99	Ostatní práce "M"	0,5	1 309 097,90
711	Izolace proti vodě	0,9	2 356 376,22
712	Živičné krytiny	1,9	4 974 572,02
713	Izolace tepelné	1,9	4 974 572,02
714	Izolace akustické a protiotřesové	0,9	2 356 376,22
715	Izolace chemické	0,2	523 639,16
721	Vnitřní kanalizace	0,9	2 356 376,22
722	Vnitřní vodovod	0,9	2 356 376,22
724	Strojní vybavení	0,2	523 639,16
725	Zařizovací předměty	1	2 618 195,80
732	Strojovny	0,8	2 094 556,64
733	Rozvod potrubí	1,4	3 665 474,12
734	Armatury	1	2 618 195,80
735	Otopná tělesa	0,9	2 356 376,22
762	Konstrukce tesařské	0,7	1 832 737,06
764	Konstrukce klempířské	1,2	3 141 834,96
765	Krytiny tvrdé	0,2	523 639,16

Zpracováno programem firmy RTS, a.s.

Stavba:	1941	Therme Park Lázně Velké Losiny	List č.6
Objekt:			
766	Konstrukce truhlářské	0,9	2 356 376,22
767	Konstrukce zámečnické	18,6	48 698 441,88
771	Podlahy z dlaždic a obklady	1,3	3 403 654,54
772	Kamenné dlažby	2,7	7 069 128,66
775	Podlahy vlysové a parketové	1,1	2 880 015,38
776	Podlahy povlakové	0,4	1 047 278,32
777	Podlahy ze syntetických hmot	0,4	1 047 278,32
781	Obklady keramické	5,2	13 614 618,16
782	Konstrukce z přírodního kamene	3,5	9 163 685,30
783	Nátěry	0,7	1 832 737,06
784	Malby	0,3	785 458,74
786	Čalounické úpravy	0,1	261 819,58
787	Zasklívání	0,1	261 819,58
791	Montáž zařízení velkokuchyní	1,9	4 974 572,02
			261819579

Stavba:	1941	Therme Park Lázně Velké Losiny	List č.7
Objekt:	SO.02	Venkovní bazén	

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: **SO.02**
Venkovní bazén

Třídník stavebních objektů (JKSO):

814	Nádrže a jímky čistíren vod a ostatní pozemní nádrže, jímky, zásobníky, jámy
814.2	Nádrže pozemní (mimo nádrží a jímek čistíren odpadních vod)
814.24	koupaliště (bazény)

Charakteristika: 814.24.3 svislá nosná konstrukce monolitická betonová plošná

Akce: 814.24.3.1 novostavba objektu

Počet MJ jednotek: 2220 m3

Cena 10 622 700,00

Popis:

Rozpad ceny

Číslo	Název	Procento	Cena
1	Zemní práce	11,7	1 242 855,90
2	Základy a zvláštní zakládání	5,6	594 871,20
3	Svislé a kompletní konstrukce	44	4 673 988,00
4	Vodorovné konstrukce	3,6	382 417,20
5	Komunikace	0,3	31 868,10
6	Úpravy povrchu, podlahy	3,5	371 794,50
8	Trubní vedení	1,2	127 472,40
9	Ostatní konstrukce, bourání	4,1	435 530,70
99	Staveništní přesun hmot	10,9	1 157 874,30
M21	Elektromontáže	0,5	53 113,50
M23	Montáže potrubí	0,4	42 490,80
M35	Montáže čerpadel, kompresorů	0,1	10 622,70
M43	Montáže ocelových konstrukcí	0,4	42 490,80
711	Izolace proti vodě	4,8	509 889,60
712	Živičné krytiny	0,5	53 113,50
713	Izolace tepelné	1,8	191 208,60
715	Izolace chemické	1,7	180 585,90
721	Vnitřní kanalizace	0,1	10 622,70
724	Strojní vybavení	0,3	31 868,10
762	Konstrukce tesařské	0,1	10 622,70
764	Konstrukce klempířské	0,1	10 622,70
767	Konstrukce zámečnické	3,9	414 285,30
781	Obklady keramické	0,1	10 622,70
783	Nátěry	0,3	31 868,10
			10622702

Stavba:	1941	Therme Park Lázně Velké Losiny	List č.8
Objekt:	IO.03	Komunikace a zpevněné plochy	

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: **IO.03**
Komunikace a zpevněné plochy

Třídník stavebních objektů (JKSO):
822 Komunikace pozemní a letiště
822.5 Plochy charakteru pozemních komunikací
822.55 plochy odstavné (i parkovací)
Charakteristika: 822.55.3 kryt (materiál konstrukce krytu) dlážděný
Akce: 822.55.3.1 novostavba objektu
Počet MJ jednotek: 3450 m2

Cena **4 895 550,00**

Popis:

Rozpad ceny

Číslo	Název	Procento	Cena
1	Zemní práce	6,9	337 792,95
3	Svislé a kompletní konstrukce	0,3	14 686,65
4	Vodorovné konstrukce	2,8	137 075,40
5	Komunikace	80,6	3 945 813,30
6	Úpravy povrchu, podlahy	0,1	4 895,55
9	Ostatní konstrukce, bourání	1,1	53 851,05
99	Staveništní přesun hmot	8,1	396 539,55
767	Konstrukce zámečnické	0,1	4 895,55
			4895551

Stavba:	1941	Therme Park Lázně Velké Losiny	List č.9
Objekt:	IO.04	Terénní úpravy	

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: **IO.04**
Terénní úpravy

Třídění stavebních objektů (JKSO):
823 Plochy a úpravy území
823.2 Úpravy území a samostatné zemní práce
823.29 úpravy území a samostatné zemní práce ostatní
Charakteristika: 823.29.8 bez krytu
Akce: 823.29.8.1 novostavba objektu
Počet MJ jednotek: 5500 m2

Cena **602 250,00**

Popis:

Rozpad ceny

Číslo	Název	Procento	Cena
1	Zemní práce	83,6	503 481,00
3	Svislé a kompletní konstrukce	6,3	37 941,75
9	Ostatní konstrukce, bourání	9,7	58 418,25
99	Staveništní přesun hmot	0,4	2 409,00
			602250

Stavba:	1941	Therme Park Lázně Velké Losiny	List č.10
Objekt:	IO.06.1	Přípojka pitné vody	

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: IO.06.1
Přípojka pitné vody

Třídník stavebních objektů (JKSO):		
	827	Vedení trubní dálková přípojná
	827.1	Vodovody trubní
	827.11	řady vodovodní přívodní a zásobovací
	827.11.A	profil potrubí DN do 1000 mm
	827.11.A1	Profil potrubí DN do 100 mm
Charakteristika:	827.11.A1.1	potrubí z trub z plastických hmot a sklolaminátu
Akce:	827.11.A1.1.1	novostavba objektu
Počet MJ jednotek:	260	m

Cena 643 500,00

Popis:

Rozpad ceny

	0,00
	0

Stavba:	1941	Therme Park Lázně Velké Losiny	List č.11
Objekt:	IO.06.2	Přípojka minerální vody	

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: **IO.06.2**
Přípojka minerální vody

Třídník stavebních objektů (JKSO):		
	827	Vedení trubní dálková přípojná
	827.1	Vodovody trubní
	827.11	řady vodovodní přívodní a zásobovací
	827.11.A	profil potrubí DN do 1000 mm
	827.11.A1	Profil potrubí DN do 100 mm
Charakteristika:	827.11.A1.1	potrubí z trub z plastických hmot a sklolaminátu
Akce:	827.11.A1.1.1	novostavba objektu
Počet MJ jednotek:	476	m

Cena **1 178 100,00**

Popis:

Rozpad ceny

	0,00
	0

Stavba:	1941	Therme Park Lázně Velké Losiny	List č.12
Objekt:	IO.07	Kanalizace dešťová	

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: **IO.07**
Kanalizace dešťová

Třídník stavebních objektů (JKSO):		
	827	Vedení trubní dálková přípojná
	827.2	Kanalizace trubní
	827.29	kanalizace trubní ostatní (přípojky)
	827.29.A3	Profil potrubí DN do 300 mm
Charakteristika:	827.29.A3.1	potrubí z trub z plastických hmot a sklolaminátu
Akce:	827.29.A3.1.1	novostavba objektu
Počet MJ jednotek:	592	m

Cena **3 368 480,00**

Popis:

Rozpad ceny

	0,00
	0

Stavba:	1941	Therme Park Lázně Velké Losiny	List č.13
Objekt:	IO.08	Kanalizace splašková	

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: **IO.08**
Kanalizace splašková

Třídník stavebních objektů (JKSO):		
	827	Vedení trubní dálková přípojná
	827.2	Kanalizace trubní
	827.29	kanalizace trubní ostatní (přípojky)
	827.29.A3	Profil potrubí DN do 300 mm
Charakteristika:	827.29.A3.1	potrubí z trub z plastických hmot a sklolaminátu
Akce:	827.29.A3.1.1	novostavba objektu
Počet MJ jednotek:	558	m

Cena **3 175 020,00**

Popis:

Rozpad ceny

	0,00
	0

Stavba:	1941	Therme Park Lázně Velké Losiny	List č.14
Objekt:	IO.09	Přípojka NN	

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: **IO.09**
Přípojka NN

Třídník stavebních objektů (JKSO):		
828		Vedení elektrická a dráhy visuté
828.7		Vedení podzemní silnoproudá kabelová
828.73		rozvody kabelové silnoproudé nízkého napětí
828.73.H		3 x 185 až 240 + 120
828.73.HA		ve volném terénu
828.73.HA3		Počet kabelů 3
Charakteristika:	828.73.HA3.1	umístění vedení v zemní rýze na upravený podklad
Akce:	828.73.HA3.1.1	novostavba objektu
Počet MJ jednotek:	85	m

Cena 138 635,00

Popis:

Rozpad ceny

	0,00
	0

Stavba:	1941	Therme Park Lázně Velké Losiny	List č.15
Objekt:	IO.10	Přípojka SLP	

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: **IO.10**
Přípojka SLP

Třídník stavebních objektů (JKSO):		
	828	Vedení elektrická a dráhy visuté
	828.8	Vedení podzemní slaboproudá kabelová
Charakteristika:	828.8.1	umístění vedení v zemní rýze na upravený podklad
Akce:	828.8.1.1	novostavba objektu
Počet MJ jednotek:	416	m

Cena **187 824,00**

Popis:

Rozpad ceny

	0,00
	0

Stavba:	1941	Therme Park Lázně Velké Losiny	List č.16
Objekt:	IO.11	Trafostanice	

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: **IO.11**
Trafostanice

Třídník stavebních objektů (JKSO):

815	Objekty pozemní zvláštní	
815.9	Objekty pozemní různé	
815.96	rozvodny venkovní	
Charakteristika:	815.96.7	svislá nosná konstrukce kovová
Akce:	815.96.7.1	novostavba objektu
Počet MJ jednotek:	30	m3

Cena **105 150,00**

Popis:

Rozpad ceny

	0,00
	0

Stavba:	1941	Therme Park Lázně Velké Losiny	List č.17
Objekt:	IO.12	Venkovní osvětlení	

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: **IO.12**
Venkovní osvětlení

Třídník stavebních objektů (JKSO):		
	828	Vedení elektrická a dráhy visuté
	828.1	Rozvody nadzemní elektrického proudu (včetně kabelových)
	828.19	rozvody elektrického proudu ostatní
Charakteristika:	828.19.4	umístění vedení nad zemí na stožárech nebo sloupech
Akce:	828.19.4.1	novostavba objektu
Počet MJ jednotek:	408	m

Cena **428 400,00**

Popis:

Rozpad ceny

	0,00
	0

Stavba:	1941	Therme Park Lázně Velké Losiny	List č.18
Objekt:	IO.13	Kabelový přívod VN	

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: **IO.13**
Kabelový přívod VN

Třídník stavebních objektů (JKSO):		
828	Vedení elektrická a dráhy visuté	
828.7	Vedení podzemní silnoproudá kabelová	
828.72	rozvody kabelové silnoproudé vysokého napětí	
828.72.A	Kabelové vedení 10 kV	
828.72.AB	3 x 12 - 150	
828.72.ABA	ve volném terénu	
828.72.ABA1	Počet kabelů 1	
Charakteristika:	828.72.ABA1.1	umístění vedení v zemní rýze na upravený podklad
Akce:	828.72.ABA1.1.1	novostavba objektu
Počet MJ jednotek:	482	m

Cena **545 142,00**

Popis:

Rozpad ceny

0,00
0

Stavba:	1941	Therme Park Lázně Velké Losiny	List č.19
Objekt:	IO.14	Přípojka plynu	

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: **IO.14**
Přípojka plynu

Třídník stavebních objektů (JKSO):		
	827	Vedení trubní dálková přípojná
	827.5	Plynovody a vzduchovody trubní
	827.59	plynovody a vzduchovody trubní ostatní (přípojky)
	827.59.A3	Profil potrubí DN do 63 mm
Charakteristika:	827.59.A3.1	potrubí z trub z plastických hmot a sklolaminátu
Akce:	827.59.A3.1.1	novostavba objektu
Počet MJ jednotek:	271	m

Cena **318 154,00**

Popis:

Rozpad ceny

	0,00
	0